

Số: /QĐ - STNMT

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Quyết định số 384/QĐ-UB được UBND huyện Krông Bông cấp ngày 26/11/1999, người sử dụng đất là hộ ông Huỳnh Văn Vần và bà Nguyễn Thị Thủy.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số: 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số: 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 02/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét Tờ trình số: 247 /TTr-VPĐKKĐĐ ngày 17 tháng 09 năm 2020 của Văn phòng đăng ký đất đai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được UBND huyện Krông Bông cấp tại Quyết định số 384/QĐ-UB ngày 26/11/1999 đối với các thửa đất đối với thửa đất số 1129, tờ bản đồ số 14, diện tích: 2230m², đất trồng cây hàng năm khác: 1830m²; Đất ở tại nông thôn: 400m²; thửa đất số 1401, tờ bản đồ số 14, diện tích 190m², đất trồng lúa nước còn lại; thửa đất số 1402, tờ bản đồ số 14, diện tích 180m², đất trồng lúa nước còn lại; thửa đất số 1492, tờ bản đồ số 14, diện tích 200m², đất trồng lúa nước còn lại; thửa đất số 1182, tờ bản đồ số 14, diện tích 215 m², đất trồng lúa nước còn lại; thửa đất số 1187, tờ bản đồ số 14, diện tích 215 m², đất trồng lúa nước còn lại; thửa đất số 1188, tờ bản đồ số 14, diện tích 920 m², đất trồng lúa nước còn lại; thửa đất số 919, tờ bản đồ số 18, diện tích 305m², đất trồng lúa nước còn lại; thửa đất số 320, tờ bản đồ số 18,

diện tích 285m², đất trồng lúa nước còn lại; thửa đất số 209, tờ bản đồ số 18, diện tích 265m³, đất trồng lúa nước còn lại, thuộc xã Hòa Thành, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk, người sử dụng đất là hộ ông Huỳnh Văn Vần và bà Nguyễn Thị Thủy.

Lý do huỷ bỏ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Krông Bông có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Bông, hộ ông Huỳnh Văn Vần, bà Nguyễn Thị Thủy và các tổ chức và các cá nhân có liên quan Chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TN&MT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk);
- Ngân hàng nhà nước chi nhánh tỉnh Đắk Lắk (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Krông Bông (phối hợp);
- UBND xã Hòa Thành (phối hợp);
- Trung tâm Công nghệ thông tin (để đăng trên website Sở);
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Trần Đình Nhuận