

Số: /QĐ - STNMT

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2021

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc huỷ bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số C 761990 do UBND huyện Krông Ana cấp ngày 14/05/1994, người sử dụng đất là hộ ông Nguyễn Tồn (đã chết).**

## **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Căn cứ Luật Đất đai số: 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số: 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 02/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét Tờ trình số: 36 /TTr-VPĐKĐĐ ngày 22 tháng 02 năm 2021 của Văn phòng đăng ký đất đai.

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận có số C 761990 được UBND huyện Krông Ana cấp ngày 14/05/1994, đối với thửa đất số 548, tờ bản đồ số 13, diện tích 980m<sup>2</sup> mục đích sử dụng đất ở 400m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 580m<sup>2</sup> thuộc xã Ea Bông, huyện Krông Ana, tỉnh Đắk Lắk, người sử dụng đất là hộ ông Nguyễn Tồn.

Lý do huỷ bỏ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Krông Ana có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở, Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Ana, gia đình bà Nguyễn Thị Ngọc Lan và các tổ chức, cá nhân có liên quan Chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TN&MT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Côn chứng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;
- Ngân hàng nhà nước chi nhánh tỉnh Đắk Lắk (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Krông Ana (phối hợp);
- UBND Ea Bông;
- Trung tâm Công nghệ thông tin(để đăng trên website Sở);
- Lưu VT.

**GIÁM ĐỐC**

**Trần Đình Nhuận**