

Số: /QĐ - STNMT

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc huỷ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
AK 687117 do UBND huyện Cư M'gar cấp ngày 18/05/2007
cho hộ ông Nguyễn Dũng và bà Hoàng Thị Lộc.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số: 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số: 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 02/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường,

Xét Tờ trình số: 137/TTr-VPĐKĐĐ ngày 06 tháng 04 năm 2021 của Văn phòng đăng ký đất đai.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 687117 do UBND huyện Cư M'gar cấp ngày 18/05/2007 cho hộ ông Nguyễn Dũng và bà Hoàng Thị Lộc đối với thửa đất số 46a tờ bản đồ số 20 với diện tích 460m² (Bốn trăm sáu mươi mét vuông) mục đích sử dụng: đất ở đô thị 80m², đất trồng cây lâu năm: 380m² tại thị trấn Quảng Phú, tỉnh Đắk Lắk.

Lý do huỷ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính theo quy định pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chi cục Trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư M'gar, hộ ông Nguyễn Dũng và bà Hoàng Thị Lộc và các tổ chức, cá nhân có liên quan Chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD-Bộ TNMT (thay T/b);
- Sở tư pháp (để thông báo cho các phòng, văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng NN Việt Nam CN tỉnh Đắk Lắk (để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- Chi nhánh Văn phòng ĐKDD các huyện, thị xã Buôn Hồ, TP Buôn Ma Thuột;
- UBND huyện Cư M'gar;
- Lưu VT

GIÁM ĐỐC

Trần Đình Nhuận