

Số: /QĐ - STNMT

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ số 75479 QSDĐ/NH và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ số 75492 QSDĐ/NH02 do UBND huyện M'Đrăk cấp theo Quyết định số 116/QĐ-UB ngày 08/6/1995 cho hộ bà Phan Thị Diễm

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 02/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tại Tờ trình số: 189/TTr-VPĐKĐĐ ngày 25 tháng 08 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ số 75479 QSDĐ/NH đối với thửa đất số 86, tờ bản đồ số 2, diện tích 9980m² (trong đó 400m² đất ở, 9580m² đất màu) và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ số 75492 QSDĐ/NH02 đối với thửa đất số 87, 17, tờ bản đồ số 2 và thửa đất số 238, 82, tờ bản đồ số 1, diện tích lần lượt là 8330m² đất màu, 830m² đất màu, 290m² đất lúa, 180m² đất lúa, thuộc xã Cư M'ta, huyện M'Đrăk, tỉnh Đắk Lắk do UBND huyện M'Đrăk cấp theo Quyết định số 116/QĐ-UB ngày 08/6/1995.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện M' Đrăk có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện M' Đrăk, hộ bà Phan Thị Diệm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở TN&MT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk);
- Giám đốc Sở;
- Ngân hàng nhà nước chi nhánh tỉnh Đắk Lắk (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện M' Đrăk (phối hợp);
- UBND xã Cư M' ta (phối hợp);
- Trung tâm Công nghệ thông tin (để đăng trên website Sở);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Hoàng