

Số: /QĐ - STNMT

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0373475
do UBND thị xã Buôn Ma Thuột ký ngày 06/03/1995 cấp cho hộ ông
Hồ Đăng Huế (đã chết)**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 02/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tại Tờ trình số: 201/TTr-VPĐKĐĐ ngày 08 tháng 09 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0373475 do UBND thị xã Buôn Ma Thuột ký ngày 06/03/1995 cấp cho hộ ông Hồ Đăng Huế (đã chết) tại thửa đất số 29, tờ bản đồ số 27, diện tích: 1408m², mục đích sử dụng: đất ở 400m², đất trồng cây lâu năm 1008m², thuộc xã Hòa Xuân, thị xã Buôn Ma Thuột (nay là thành phố Buôn Ma Thuột), tỉnh Đắk Lắk.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Buôn Ma Thuột có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Buôn Ma Thuột, bà Hồ Thị Thanh Xuân (là người đại diện cho những người được thừa kế đối với phần di sản của hộ ông Hồ Đăng Huế để lại bao gồm bà Hồ Thị Thanh Xuân, bà Hồ Thị Tuyết Mai, ông Hồ Đăng Dân, ông Hồ Đăng Phương và ông Hồ Đăng Hóa theo Biên bản cử người đại diện do Văn phòng công chứng Đại An chứng thực ngày 15/03/2022) và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk);
- Giám đốc Sở;
- Ngân hàng nhà nước chi nhánh tỉnh Đắk Lắk (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Buôn Ma Thuột (phối hợp);
- UBND xã Hòa Xuân (phối hợp);
- Trung tâm Công nghệ thông tin (để đăng trên website Sở);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Hoàng