

Số: /QĐ - VPĐKĐĐ

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 631106 do UBND huyện Cư M'gar cấp ngày 16/8/2017 cho bà H Ñon Niê và ông Y Ñăm Ayũn, ngày 08/03/2023 chỉnh lý biến động chuyển nhượng cho bà Đỗ Thị Hương Lan

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2872/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk;

Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư M'gar tại Tờ trình số: 1199/TTr-CNCM ngày 20 tháng 12 năm 2023 và đề nghị của Trưởng phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 631106 do UBND huyện Cư M'gar cấp ngày 16/8/2017 cho bà H Ñon Niê và ông Y Ñăm Ayũn, ngày 08/03/2023 được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Cư M'gar chỉnh lý biến động chuyển nhượng cho bà Đỗ Thị Hương Lan, tại thửa đất số 151, tờ bản đồ số 17, diện tích 5555m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, thuộc xã Cuôr Đăng, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Lý do huỷ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư M'gar có trách nhiệm chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Trưởng các phòng: Hành chính – Tổng hợp, Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Thông tin lưu trữ, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư M'gar, bà Đỗ Thị Hương Lan và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai - BTNMT;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Tổ chức hành nghề Công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Đắk Lắk (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND xã Cuôr Đăng (phối hợp);
- Trung tâm CNTT&MT (đăng trên website Sở);
- Lưu VT, CNCM.

GIÁM ĐỐC

Mai Văn Phúc