

Số: /KL-TTr

Đắk Lắk, ngày tháng 4 năm 2024

KẾT LUẬN

Xác minh tài sản, thu nhập của ông Trần Văn Tý, Trưởng Phòng Thông tin - Lưu trữ, thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường Đắk Lắk

Thực hiện Quyết định số 92/QĐ-TTr ngày 11/7/2023 của Chánh Thanh tra tỉnh về xác minh tài sản, thu nhập năm 2023.

Xét báo cáo kết quả xác minh ngày 30/01/2024 của Tổ xác minh. Chánh Thanh tra tỉnh kết luận về tài sản, thu nhập của người được xác minh như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CỦA NGƯỜI ĐƯỢC XÁC MINH

1. Người được xác minh

- Họ và tên: Trần Văn Tý; Ngày, tháng, năm sinh: 13/7/1962.
- Số Căn cước công dân: 040062008079 do Cục Cảnh sát QLHC&TTXH cấp ngày 23/9/2022.
- Địa chỉ thường trú: thôn 3, xã Ea Kao, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Chức vụ, đơn vị công tác: Trưởng Phòng Thông tin lưu trữ thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường, tỉnh Đắk Lắk.

2. Vợ của người được xác minh

- Họ và tên: Nguyễn Thị Xuân Vinh; Ngày, tháng, năm sinh: 07/11/1961.
- Nghề nghiệp: Nội trợ.

3. Con chưa thành niên của người được xác minh: Không có.

II. THÔNG TIN VỀ TÀI SẢN, THU NHẬP ĐÃ KÊ KHAI

TT	Loại tài sản, thu nhập	Kê khai năm 2021 (kê khai lần đầu)	Kê khai năm 2022	Ghi chú
II	Thông tin mô tả về tài sản			
1	Quyền sử dụng thực tế đối với đất			
1.1	Đất ở			
1.1.1	Thửa thứ nhất	- Địa chỉ: 340A Trần Phú, Tp BMT - Diện tích: 125 m ² - Giá trị: 500 triệu đồng.	- Địa chỉ: 340A Trần Phú, Tp BMT - Diện tích: 125 m ² - Giá trị: 500 triệu đồng.	
1.1.2	Thửa thứ hai	Đẻ trống	Đẻ trống	
1.2	Các loại đất khác			

TT	Loại tài sản, thu nhập	Kê khai năm 2021 (kê khai lần đầu)	Kê khai năm 2022	Ghi chú
1.2.1	Thửa thứ nhất	- Địa chỉ: thôn 3 xã Ea Kao, Tp BMT - Diện tích: 42m ²	- Địa chỉ: thôn 3 xã Ea Kao, Tp BMT - Diện tích: 42m ² .	<i>Đất thuê của UBND xã Ea Kao</i>
1.2.2	Thửa thứ 2	Đề trống	Đề trống	
2	Nhà ở, công trình xây dựng			
2.1	Nhà ở			
2.1.1	Nhà thứ nhất	- Địa chỉ: 340A Trần Phú, Tp BMT - Loại nhà: Cấp 4 - Diện tích: 55 m ² - Giá trị: 100 triệu đồng.	- Địa chỉ: 340A Trần Phú, Tp BMT - Loại nhà: Cấp 4 - Diện tích: 55 m ² - Giá trị: 100 triệu đồng.	
2.1.2	Nhà thứ hai	- Địa chỉ: thôn 3 xã Ea Kao, Tp BMT - Loại nhà: cấp 4 - Diện tích sử dụng: 56m ² - Giá trị: 300 triệu đồng.	Đề trống	<i>Xây trên đất thuê của UBND xã Ea Kao</i>
2.2	Công trình xây dựng khác			
2.2.1	Công trình thứ nhất	Không có	- Địa chỉ: thôn 3 xã Ea Kao, Tp BMT - Loại nhà: cấp 4 - Diện tích sử dụng: 56m ² - Giá trị: 300 triệu đồng.	<i>Là công trình đã kê khai tại mục 2.1.2 (Nhà ở thứ hai) của Bản kê khai năm 2021</i>
2.2.2	Công trình thứ hai	Không có	Đề trống	
3	Tài sản gắn liền với đất	Không có	Đề trống	
4	Vàng, kim cương...	Không có	Không có	
5	Tiền mặt, tiền gửi...	Không có	Không có	
6	Cổ phiếu, trái phiếu...	Không có	Không có	
7	Tài sản khác... (50 triệu trở lên)	Không có	Không có	
8	Tài sản ở nước ngoài	Không có	Không có	
9	Tài khoản ở nước ngoài	Không có	Không có	
10	Tổng thu nhập giữa hai lần kê khai	Không phải kê khai		
	- Thu nhập của người kê khai	22 triệu đồng	32 triệu đồng	
	- Thu nhập của vợ (chồng)	Không có	Đề trống	
	- Thu nhập con chưa thành niên	Không có	Đề trống	
	- Các khoản thu nhập chung	Không có	Đề trống	
III	Biến động..... TSTN tăng thêm	<i>Có giải trình khoản thu nhập 22 triệu đồng (tại điểm 9)</i>	<i>Có giải trình khoản thu nhập 32 triệu đồng (tại điểm 9)</i>	

III. NỘI DUNG ĐƯỢC XÁC MINH, HOẠT ĐỘNG XÁC MINH ĐÃ ĐƯỢC TIẾN HÀNH VÀ KẾT QUẢ XÁC MINH

1. Nội dung được xác minh và hoạt động xác minh đã được tiến hành

Xác minh các loại tài sản đã được cơ quan có thẩm quyền cấp giấy đăng ký, giấy chứng nhận quyền sử dụng/quyền sở hữu; tiền gửi tiết kiệm và tài sản gửi tại ngân hàng, tổ chức tín dụng do ông Trần Văn Tý và bà Nguyễn Thị Xuân Vinh (vợ ông Tý) đang sở hữu (bao gồm tài sản đứng tên chung và tài sản đứng tên riêng của mỗi người). Việc xác minh được tiến hành thông qua việc thu thập thông tin do các cơ quan, tổ chức, đơn vị trên phạm vi toàn quốc cung cấp, gồm: Công an, Cục thuế, Sở Tài nguyên Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai và các Tổ chức tín dụng.

Các loại tài sản do người được xác minh tự kê khai, như: Tiền mặt, vàng, kim cương, bạch kim, các kim loại quý, đá quý,... không gửi ngân hàng, tổ chức tín dụng giữ hộ (nếu có), được ghi nhận theo bản kê khai và tài liệu chứng minh do người được xác minh cung cấp; không trực tiếp kiểm tra, kiểm đếm.

2. Kết quả xác minh

Tại thời điểm kê khai năm 2022 (ngày 30/12/2022), ông Trần Văn Tý và bà Nguyễn Thị Xuân Vinh đang sở hữu các loại tài sản, thu nhập như sau:

2.1. Về đất ở và đất khác: có 01 thửa đất ở, diện tích 125m² (chưa được cấp Giấy CNQSDĐ), tại số 340A đường Trần Phú, thành phố Buôn Ma Thuột và 01 thửa đất khác (thuê của UBND xã Ea Kao để làm Kì ốt).

2.2. Về nhà ở và công trình xây dựng: có 01 nhà ở (nhà xây cấp 4), diện tích khoảng 55m², tại số 340A đường Trần Phú, phường Thành Công, thành phố Buôn Ma Thuột (chưa đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu) và 01 căn nhà xây (dạng kì ốt, xây trên đất thuê của UBND xã Ea Kao), diện tích sử dụng khoảng 56m².

2.3. Về tiền và các loại tài sản khác gửi tại các ngân hàng, tổ chức tín dụng (tổng giá trị quy đổi từ 50 triệu đồng trở lên): Không có.

2.4. Tài sản theo quy định của pháp luật phải đăng ký sử dụng và được cấp giấy đăng ký: Không có.

2.5. Tổng thu nhập giữa hai lần kê khai:

- Tổng thu nhập của người kê khai trong năm 2022 là 125,6 triệu đồng (lấy theo số liệu kê khai bổ sung của người được xác minh. Trong đó: thu nhập từ lương 93,6 triệu đồng, thu nhập tăng thêm 32 triệu đồng).

- Các khoản thu nhập chung và thu nhập của con chưa thành niên: Không có.

IV. ĐÁNH GIÁ VỀ TÍNH TRUNG THỰC, ĐẦY ĐỦ, RÕ RÀNG CỦA BẢN KÊ KHAI

Ông Trần Văn Tý đã thực hiện kê khai tài sản, thu nhập cơ bản đảm bảo theo hướng dẫn tại Nghị định số 130/2020/NĐ-CP ngày 30/10/2020 của Chính phủ về kiểm soát tài sản, thu nhập của người có chức vụ, quyền hạn trong cơ quan, tổ chức, đơn vị

(Nghị định số 130/2020/NĐ-CP). Tuy nhiên, có nội dung ghi còn chưa đúng, chưa rõ ràng, chưa đầy đủ thông tin, cụ thể như:

- Tên của bản kê khai ghi chưa đúng phương thức theo hướng dẫn tại điểm (1) mục I phần B, Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 130/2020/NĐ-CP.

- Không ghi thông tin về “Số căn cước công dân hoặc giấy chứng minh nhân dân” của vợ vào khoản 2 mục I; tại bản kê khai năm 2021 và 2022 ông không ghi thông tin liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở; nhiều mục phải kê khai thông tin (như đã thể hiện tại biểu thuộc mục II nêu trên) nhưng ông để trống (không ghi thông tin gì)¹ là chưa thực hiện đúng hướng dẫn tại mục III phần B, Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 130/2020/NĐ-CP.

- Tổng thu nhập giữa hai lần kê khai của ông Tý trong kỳ kê khai năm 2022 là 125,6 triệu đồng, nhưng ông ghi 32 triệu đồng là chưa đúng theo hướng dẫn tại điểm (28) mục III phần B, Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 130/2020/NĐ-CP.

Ông Tý giải trình nguyên nhân là do bản thân ông còn chủ quan, chưa nghiên cứu kỹ các quy định và hướng dẫn kê khai dẫn đến thực hiện việc kê khai còn nhầm lẫn, sai sót.

* Căn cứ kết quả kiểm tra, xác minh, Thanh tra tỉnh đánh giá: ông Trần Văn Tý đã kê khai tài sản, thu nhập đầy đủ, nhưng thực hiện việc kê khai còn sai sót; chưa phát hiện dấu hiệu không trung thực.

V. KIẾN NGHỊ

1. Đối với người được xác minh

Nghiêm túc chấp hành các quy định của pháp luật trong việc kê khai tài sản thu nhập của Người có nghĩa vụ kê khai.

2. Đối với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk

- Tiếp tục tổ chức tuyên truyền, phổ biến Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018; Nghị định số 130/2020/NĐ-CP ngày 30/10/2020 của Chính phủ và các quy định có liên quan để nâng cao nhận thức cho cán bộ, công chức, viên chức, nhằm thực hiện việc kê khai tài sản, thu nhập đảm bảo đúng theo quy định pháp luật.

- Chỉ đạo bộ phận tiếp nhận bản kê khai thuộc đơn vị có trách nhiệm kiểm tra, rà soát, hướng dẫn người có nghĩa vụ kê khai thực hiện kê khai tài sản, thu nhập, đảm bảo đúng thể thức và đầy đủ nội dung theo mẫu Bản kê khai tài sản, thu nhập được quy định tại phần A, Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 130/2020/NĐ-CP; trường hợp bản kê khai thực hiện không đúng mẫu hoặc không đầy đủ thông tin theo quy định thì yêu cầu người có nghĩa vụ kê khai kê khai bổ sung hoặc kê khai lại.

- Tổ chức công khai Kết luận xác minh tài sản, thu nhập đối với người được xác minh theo quy định tại khoản 2, Điều 50 Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018.

¹ Nếu tại mục kê khai không có tài sản thì ghi chữ “không”, không được để trống.

Trên đây là Kết luận xác minh tài sản, thu nhập (tính đến ngày 30/12/2022) của ông Trần Văn Tý, Trưởng Phòng Thông tin - Lưu trữ, thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường Đắk Lắk (nay đã nghỉ hưu). Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả thực hiện các kiến nghị tại Kết luận này trong thời hạn 45 ngày về Thanh tra tỉnh để theo dõi, tổng hợp, báo cáo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Người được xác minh (biết, t/hiện);
- Sở TN&MT (để t/hiện);
- Lãnh đạo Thanh tra tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ Tổ xác minh.

**KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA**

Trần Quang Trung