

Số: /QĐ-VPĐKĐĐ

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
O 373931 của hộ ông Đinh Văn Minh**

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 2872/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk;

Theo đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ea Súp tại Tờ trình số: 89 /TTr-CNES ngày 11 tháng 07 năm 2023 và đề nghị của Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ea Súp cấp ngày 03/12/2015 kèm theo Giấy chứng nhận số O 373931 do UBND huyện Ea Súp cấp ngày 12/11/1998 cho hộ ông Đinh Văn Minh tại thửa đất số 90, tờ bản đồ số 22, diện tích: 4800 m², mục đích sử dụng: 400 m² đất ở + 4400 m² đất cây lâu năm, thửa đất số 230, tờ bản đồ số 22, diện tích: 3300 m², mục đích sử dụng: 1 lúa, thửa đất số 90b, tờ bản đồ số 22, diện tích: 3610 m², mục đích sử dụng: đất màu, thửa đất số 40, tờ

bản đồ số 22, diện tích: 1445 m², mục đích sử dụng: 1 lúa, và thửa đất số 38, tờ bản đồ số 22, diện tích: 6975 m², mục đích sử dụng: đất màu, thuộc xã Ea Rók, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk.

Lý do huỷ: Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Trang bổ sung cấp ngày 03/12/2015 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ea Súp cấp lại Trang bổ sung của Giấy chứng nhận cho hộ ông Đinh Văn Minh; chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Trưởng phòng Hành Chính – Tổng hợp, Trưởng phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận, Trưởng phòng Thông tin – Lưu trữ, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ea Súp, hộ ông Đinh Văn Minh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Tổ chức hành nghề Công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng nhà nước Việt Nam chi nhánh tỉnh Đắk Lắk (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND xã Ea Rók;
- Trung tâm CNTT&MT (đăng trên website Sở);
- Lưu: VT, ĐKCG.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Minh Lợi