

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2023

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất số CL 143510 do Sở Tài nguyên
và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 6/10/2017 cho ông
Ngô Tùng Huyền và bà Nguyễn Thị Châm**

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng

Căn cứ Quyết định số 2872/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 của UBND tỉnh

Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ea

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 143510 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 6/10/2017 cho ông Ngô Tùng Huyền và bà Nguyễn Thị Châm ra đất số 94, tờ bản đồ số 94, diện tích: 975,2m², mục đích sử dụng: 63 m² 912,2m² đất trồng cây lâu năm, thuộc xã Cư Mốt, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk.

Lý do huỷ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ea H'Leo có trách nhiệm theo dõi, ngăn chặn; chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Trưởng phòng Hành Chính – Tổng hợp, Trưởng phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận, Trưởng phòng Thông tin – Lưu trữ, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ea H'Leo, ông Ngô Tùng Huyền và bà Nguyễn Thị Châm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Tổ chức hành nghề Công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng nhà nước Việt Nam chi nhánh Đắk Lắk (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND xã Cư Mốt;
- Trung tâm CNTT&MT (đăng trên website Sở);
- Lưu: VT, CNEH.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phan Khắc Hùng