

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2023

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 953982 do Ủy ban nhân dân huyện Krông Năng cấp ngày 02/12/1993 cho ông Nguyễn Duy Tỉnh, được Ủy ban nhân dân huyện Krông Năng xác nhận thừa kế cho hộ bà Trần Thị Hoa theo Quyết định số 202-1998/QĐ-UB ngày 11/8/1998

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2872/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk;

Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Năng tại Tờ trình số: 10/TTr-CNKN ngày 06 tháng 6 năm 2023 và đề nghị của Trưởng phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận.

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 953982 do Ủy ban nhân dân huyện Krông Năng cấp ngày 02/12/1993 cho ông Nguyễn Duy Tinh, được Ủy ban nhân dân huyện Krông Năng xác nhận thừa kê cho hộ bà Trần Thị Hoa theo Quyết định số 202-1998/QĐ-UB ngày 11/8/1998 đối với các thửa đất: thửa đất số 143, tờ bản đồ số 15, diện tích 4120m², mục đích sử dụng: 400m² đất ở tại nông thôn, 3720m² đất trồng cây lâu năm; thửa đất số 142, tờ bản đồ số 15, diện tích 2836m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm và thửa đất số 141, tờ bản đồ số 15, diện tích 110m², mục đích sử dụng: đất nuôi trồng thủy sản, cùng thuộc xã Phú Lộc, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Lý do huỷ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Năng có trách nhiệm theo dõi, ngăn chặn; chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Trưởng phòng Hành Chính – Tổng hợp, Trưởng phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận, Trưởng phòng Thông tin – Lưu trữ, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Năng, hộ bà Trần Thị Hoa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Tổ chức hành nghề Công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng nhà nước chi nhánh tỉnh Đắk Lắk (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND xã Phú Lộc (phối hợp);
- Trung tâm CNTT&MT (đăng trên website Sở);
- Lưu: VT, CNKN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phan Khắc Hùng