

Số: 172/QĐ - STNMT

Đắk Lắk, ngày 25 tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 600491 do Ủy ban nhân dân huyện Cư Kuin cấp ngày 10/03/2008 tại thửa đất số 1657, tờ bản đồ số 10, diện tích 2300m² thuộc xã Dray Bhang, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BA 386791 do Ủy ban nhân dân huyện Cư Kuin cấp ngày 25/01/2011 tại thửa đất số 6602, tờ bản đồ số 24, diện tích 405m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 208344 do Ủy ban nhân dân huyện Cư Kuin cấp ngày 05/10/2009 tại thửa đất số 6724, tờ bản đồ số 25, diện tích 1263m² thuộc xã Ea Bhook huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk cấp cho hộ ông Trần Văn Giới.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số: 45/2013-QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số: 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 02/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét Tờ trình số 160 TTTr-VPĐKKĐĐ ngày 23 tháng 5 năm 2016 của Văn phòng đăng ký đất đai.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 600491 tại thửa đất số 1657, tờ bản đồ số 10, diện tích 2300m², mục đích sử

dụng: 1000m²ONT+1300m²HNK thuộc xã Dray Bhang, huyện Cư Kuin; Giấy chứng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 386791 tại thửa đất số 6602, tờ bản đồ số 24, mục đích sử dụng: 105m²ONT+300m²CLN, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 208344 tại thửa đất số 6724, tờ bản đồ số 25, diện tích 1263m², mục đích sử dụng: CLN, (được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Cư Kuin xác nhận biến động chuyển nhượng ngày 12/11/2009) thuộc xã Ea Bhook, huyện Cư Kuin.

Lý do huỷ bỏ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2.

- Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Giấy chứng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Văn phòng đăng ký đất đai chịu trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý Đất đai, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư Kuin, hộ ông Trần Văn Giới và các tổ chức, cá nhân có liên quan Chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ngân hàng NN Việt Nam CN tỉnh Đắk Lắk (để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- UBND huyện Cư Kuin;
- Phòng TN&MT Cư Kuin;
- Lưu VT, QLĐĐ, VPĐKĐĐ (Thị 2b)



GIÁM ĐỐC

Bùi Thanh Lam