

Số: 116/QĐ - STNMT

Đắk Lắk, ngày 13 tháng 6 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ bỏ giá trị pháp lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 372323 do Ủy ban nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột cấp ngày 02/4/2010 cho hộ ông Y Khuynh kbuôr; Ông Lưu Văn Yên và bà Nguyễn Thị Minh Thu nhận chuyển nhượng, đã được Văn phòng ĐKQSD đất thành phố Buôn Ma Thuột ký xác nhận thay đổi 28/5/2010, thửa đất số 30A, tờ bản đồ địa chính số 17, thuộc xã Ea Tu, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 02/11/2015 của Ủy ban nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 169/TTr-VPĐKDD ngày 31 tháng 5 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Huỷ bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 372323 do Ủy ban nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột cấp ngày 02/4/2010 cho hộ ông Y Khuynh Buôr; Ông Lưu Văn Yên và bà Nguyễn Thị Minh Thu (địa chỉ tại tổ dân phố 11, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk), nhận chuyển nhượng, đã được Văn phòng ĐKQSD đất thành phố ký xác nhận thay đổi ngày 28/5/2010, thửa đất số 30A, tờ bản đồ địa chính số 17, diện tích 1170.0 m² (Một nghìn một trăm bảy mươi mét vuông), trong đó: (225.0 m² đất ở, 945 m² đất trồng cây lâu năm), thuộc xã Ea Tu, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Lý do huỷ bỏ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2.

- Kể từ ngày ban hành Quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Văn phòng Đăng ký đất đai chịu trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Quản lý Đất đai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố Buôn Ma Thuột, ông Lưu Văn Yên và bà Nguyễn Thị Minh Thu và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ngân hàng NN Việt Nam CN tỉnh Đắk Lắk (để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- UBND xã Ea Tu;
- Phòng TNMT Tp. Buôn Ma Thuột;
- Trang Thông tin ĐT Sở (để đăng tải);
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC



Bùi Thanh Lam