

Số: 117/QĐ - STNMT

Đắk Lắk, ngày 12 tháng 6 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ bỏ giá trị pháp lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 532096 Ủy ban nhân dân Thành phố Buôn Ma Thuột cấp ngày 22/08/2007, Văn phòng đăng ký QSD đất ký chính lý biến động ngày 11/01/2011 cho bà Nguyễn Thị Thu Hà tại thửa đất số 245A, tờ bản đồ địa chính số 14 thuộc xã Cư Êbur, Thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 02/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 430/TTr-VPĐKĐĐ ngày 31 tháng 5 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Huỷ bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 532096 do Ủy ban nhân dân Thành phố Buôn Ma Thuột cấp ngày 22/08/2007 cho hộ ông Lê Văn Phú và bà: Nguyễn Thị Châu (địa chỉ tại Thôn 8, xã Cư Êbur, Thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk), VPĐK QSD đất Tp. Buôn Ma Thuột ký chính lý biến động ngày 11/01/2011 cho bà: Nguyễn Thị Thu Hà tại thửa đất số 245A(mới: 49), tờ bản đồ địa chính số 14(mới: 74), diện tích 693 m² (sáu trăm chín mươi ba mét vuông), mục đích sử dụng: ONT: 60m², BHK: 633m² thuộc xã Cư Êbur, Thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Lý do huỷ bỏ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2.

- Kể từ ngày ban hành Quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Văn phòng Đăng ký đất đai chịu trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Quản lý Đất đai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố Buôn Ma Thuột, bà Nguyễn Thị Thu Hà và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ngân hàng NN Việt Nam CN tỉnh Đắk Lắk (để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- UBND xã Cư Êbur;
- Phòng TNMT Tp. Buôn Ma Thuột;
- Trang Thông tin ĐT Sở (để đăng tải);
- Lưu VT.



GIÁM ĐỐC

Bùi Thanh Lam