

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ giá trị pháp lý 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 961073, CA 961074, CA 961075 do Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp ngày 07/12/2015 cho bà H Duin Mlô

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 02/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tại Tờ trình số: 61/TTr-VPĐKĐĐ ngày 03 tháng 03 năm 2016 và của Trưởng phòng Quản lý đất đai;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ giá trị pháp lý 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; cụ thể như sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 961073 do Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp ngày 07/12/2015 cho bà H Duin Mlô (địa chỉ thường trú: xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk) tại thửa đất số 716, tờ bản đồ số 27, diện tích 3.993,2 m² (ba ngàn chín trăm chín mươi ba phẩy hai mét vuông), xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; mục đích sử dụng đất: đất trồng cây lâu năm.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 961074 do Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp ngày 07/12/2015 cho bà H Duin Mlô (địa chỉ thường trú: xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk) tại thửa đất số 125, tờ bản đồ số 74, diện tích 1.011,4m² (một ngàn không trăm mười một phẩy bốn mét vuông), xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn 400m², đất trồng cây lâu năm 611,4m².

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 961075 do Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp ngày 07/12/2015 cho bà H Duin Mlô (địa chỉ thường trú: xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk) tại thửa đất số 19, tờ bản đồ số 34, diện tích 7.128,4m² (bảy ngàn một trăm hai mươi tám phẩy bốn mét vuông), xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; mục đích sử dụng đất: đất trồng cây lâu năm.

Lý do hủy bỏ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất.

Điều 2.

- Kể từ ngày ban hành Quyết định này, 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Văn phòng đăng ký đất đai chịu trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Buôn Hồ, bà H Duin Mlô và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ngân hàng NN Việt Nam CN tỉnh Đắk Lắk (để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- UBND thị xã Buôn Hồ;
- Phòng TN&MT thị xã Buôn Hồ;
- Trang Thông tin ĐT Sở (để đăng tải);
- Lưu VT-QLĐĐ (P.12b).

GIÁM ĐỐC



Bùi Thanh Lam