

Số: 78 /QĐ - STNMT

Đắk Lắk, ngày 07 tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ giá trị pháp lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 77800, ngày 05/01/1995, theo Quyết định số 1299/QĐ-UB ngày 06/9/1995 của UBND tp. Buôn Ma Thuột cấp cho hộ ông Huỳnh Vọng và bà Cù Thị Đông

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 2946/QĐ-UBND ngày 02/11/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 46/TTr-VPĐKĐĐ ngày 29 tháng 4 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Huỷ bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 77800, ngày 05/01/1995, tại Quyết định số 1299/QĐ-UB ngày 06/9/1995 do ủy ban nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột cấp cho hộ ông **Huỳnh Vọng** và bà **Cù Thị Đông**, tại thửa đất số 182 (thửa cũ 8), tờ bản đồ số 20 (tờ cũ 5) thuộc xã Hòa Thuận, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Lý do huỷ bỏ: Chủ sử dụng đất chưa nhận được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. - Kể từ ngày ban hành Quyết định này, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Văn phòng Đăng ký đất đai chịu trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Quản lý Đất đai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tp. Buôn Ma Thuột, hộ ông **Huỳnh Vọng** và bà **Cù Thị Đông** và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ngân hàng NN Việt Nam CN tỉnh Đắk Lắk (để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- UBND xã Hòa Thuận;
- Phòng TNMT Tp. Buôn Ma Thuột;
- Trang Thông tin ĐT Sở (để đăng tải);
- Lưu VT, QLĐĐ, VPĐKĐĐ.



GIÁM ĐỐC

Bùi Thanh Lam